

Paris, le 16 mars 2026

Communiqué de mise à disposition du document d'enregistrement universel 2025

Mercialys a déposé son document d'enregistrement universel 2025 auprès de l'Autorité des marchés financiers, le 16 mars 2026, sous le numéro D.26-0098.

Le document d'enregistrement universel 2025 intègre :

- le rapport financier annuel ;
- le rapport sur le gouvernement d'entreprise ;
- le rapport extra-financier ;
- les rapports des commissaires aux comptes ;
- les informations relatives aux honoraires des commissaires aux comptes ;
- le rapport intégré, comprenant notamment le modèle d'affaires de la Société ;
- le descriptif du programme de rachat d'actions ;
- l'exposé des motifs et le texte des projets de résolutions soumises à l'Assemblée générale qui doit se tenir le 23 avril 2026.

Ce document est disponible sur le site internet de Mercialys (www.mercialys.fr), ainsi que sur le site internet de l'Autorité des marchés financiers (www.amf-france.org). Il est également tenu à disposition au siège social de la Société – 16-18 rue du Quatre Septembre, 75002 Paris, France.

* * *

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.mercialys.fr.

Contact analystes et investisseurs

Olivier Pouteau

Tél : +33 1 82 82 75 63

Email : opouteau@mercialys.com

À propos de Mercialys

Mercialys est l'une des principales sociétés foncières françaises. Elle est spécialisée dans la détention, la gestion et la transformation d'espaces commerciaux en anticipation des tendances de consommation, pour compte propre comme pour compte de tiers. Au 31 décembre 2025, la Société disposait d'un patrimoine immobilier de 3,0 Mds€ droits inclus. Son portefeuille de 1 996 baux représente une base locative annualisée de 178,6 M€. Mercialys est cotée en bourse depuis le 12 octobre 2005 sous le symbole MERY et bénéficie du régime des sociétés d'investissement immobilier cotées (« SIIC »). Membre du SBF 120 et du compartiment A d'Euronext Paris, le nombre de ses actions en circulation au 31 décembre 2025 s'établit à 93 886 501.